

MỤC LỤC Contents

HẠ TẦNG GIAO THÔNG - KỸ THUẬT - TECHNICAL TRANSPORT INFRASTRUCTURES 4 - 27

CẦU- ĐƯỜNG BỘ - BRIDGES - ROADS

XỬ LÝ NƯỚC - WATER TREATMENT

GIẢM Ô NHIỄM MÔI TRƯỜNG VÀ XỬ LÝ RÁC - REDUCE ENVIRONMENTAL POLLUTION AND WASTE TREATMENT

CHỈNH TRẠNG ĐÔ THỊ

URBAN PLAN ADJUSTMENT

28 - 31

Y TẾ - MEDICAL

32 - 35

THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ - TRADE - SERVICE

36 - 39

NÔNG NGHIỆP - AGRICULTURE

40 - 41

LỜI GIỚI THIỆU

Là một trung tâm kinh tế, văn hóa lớn nhất cả nước, Thành phố Hồ Chí Minh luôn nỗ lực duy trì đà tăng trưởng nhanh, phát triển bền vững, toàn diện và đồng bộ trên tất cả các lĩnh vực. Thành phố Hồ Chí Minh đã xác định mục tiêu đến phát triển như sau:

Đến năm 2025 Là đô thị thông minh, Thành phố dịch vụ, công nghiệp theo hướng hiện đại, giữ vững vai trò đầu tàu kinh tế, động lực tăng trưởng của Vùng kinh tế trọng điểm phía Nam và cả nước, đi đầu trong đổi mới sáng tạo, có chất lượng sống tốt, văn minh, hiện đại, nghĩa tình. GRDP bình quân đầu người đạt 8.500 USD.

Đến năm 2030 sẽ Là Thành phố dịch vụ, công nghiệp hiện đại, Thành phố văn hóa, đầu tàu về kinh tế số, xã hội số, GRDP bình quân đầu người khoảng 13.000 USD, là trung tâm về kinh tế, tài chính, thương mại, khoa học - công nghệ và văn hóa của khu vực Đông Nam Á.

Để đạt được những mục tiêu trên, năm 2022 thành phố Hồ Chí Minh mời gọi 197 dự án thuộc 10 lĩnh vực, cụ thể:

- 30 DỰ ÁN HẠ TẦNG GIAO THÔNG
- 12 DỰ ÁN MÔI TRƯỜNG, XỬ LÝ RÁC, XỬ LÝ NƯỚC, GIẢM NGẬP NƯỚC.
- 8 DỰ ÁN NÔNG NGHIỆP
- 7 DỰ ÁN CÔNG NGHIỆP
- 17 DỰ ÁN THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ
- 54 DỰ ÁN CHÍNH TRANG VÀ XÂY DỰNG NHÀ Ở, TÁI ĐỊNH CƯ
- 11 DỰ ÁN GIÁO DỤC
- 6 DỰ ÁN Y TẾ
- 31 DỰ ÁN VĂN HÓA - THỂ THAO
- 21 DỰ ÁN DU LỊCH

Trong tài liệu này, Trung tâm Xúc tiến Thương mại và Đầu tư trân trọng giới thiệu đến quý vị 20 dự án tiêu biểu thành phố mời gọi đầu tư trong năm 2022. Để tìm hiểu thêm về các dự án khác, vui lòng truy cập

Website: <http://itpc.hochiminhcity.gov.vn/web/en>

Hoặc liên hệ Phòng Xúc tiến đầu tư:

Email: investment@itpc.gov.vn

Điện thoại: (84-28) 38236738 - 39101304 HP: (84) 0907 980 988

INTRODUCTION

As the largest economic and cultural center in Vietnam, Ho Chi Minh City always strives to maintain the momentum of rapid growth, sustainable, comprehensive and synchronous development in all fields. Ho Chi Minh City has identified specific goals by 2030:

By 2025, Ho Chi Minh City strives to become a smart urban city and a modern service and industrial city, maintaining its role as the economic powerhouse and growth engine of the Southern Key Economic Zone as well as the whole country, rising as a leader in innovation and high living standards, with a GRDP per capita of about 8,500 USD.

By 2030, it strives to become a modern industrial and service city, a cultural city, a leader in the digital economy, and Southeast Asia's hub for economic activities, finance, trade, science - technology and culture, with a GRDP per capita of about 13,000 USD. With the goal of comprehensively developing the digital economy, digital government, and digital society, the City sets the target for the digital economy accounting for 25% of the City's GRDP by 2025 and 40% by 2030.

To achieve the above goals, in 2022, Ho Chi Minh City warmly calls for investments in 197 projects across 10 fields, as follows:

- 30 PROJECTS ON TRANSPORTATION INFRASTRUCTURE
- 12 PROJECTS ON ENVIRONMENT, WASTE AND WATER TREATMENTS, FLOOD REDUCTION
- 8 PROJECTS ON AGRICULTURE
- 7 PROJECTS ON INDUSTRY
- 17 PROJECTS ON TRADING - SERVICES)
- 54 PROJECTS ON URBAN EMBELLISHMENT, HOUSING CONSTRUCTION AND RESETTLEMENT
- 11 PROJECTS ON EDUCATION
- 6 PROJECTS ON MEDICAL
- 31 PROJECTS ON CULTURE - SPORTS
- 21 PROJECTS ON TOURISM

By this letter, Investment and Trade Promotion Centre would like to introduce 20 key projects that the City is calling for investment in 2022. Please visit website for more information on other projects.

Website: <http://itpc.hochiminhcity.gov.vn/en>

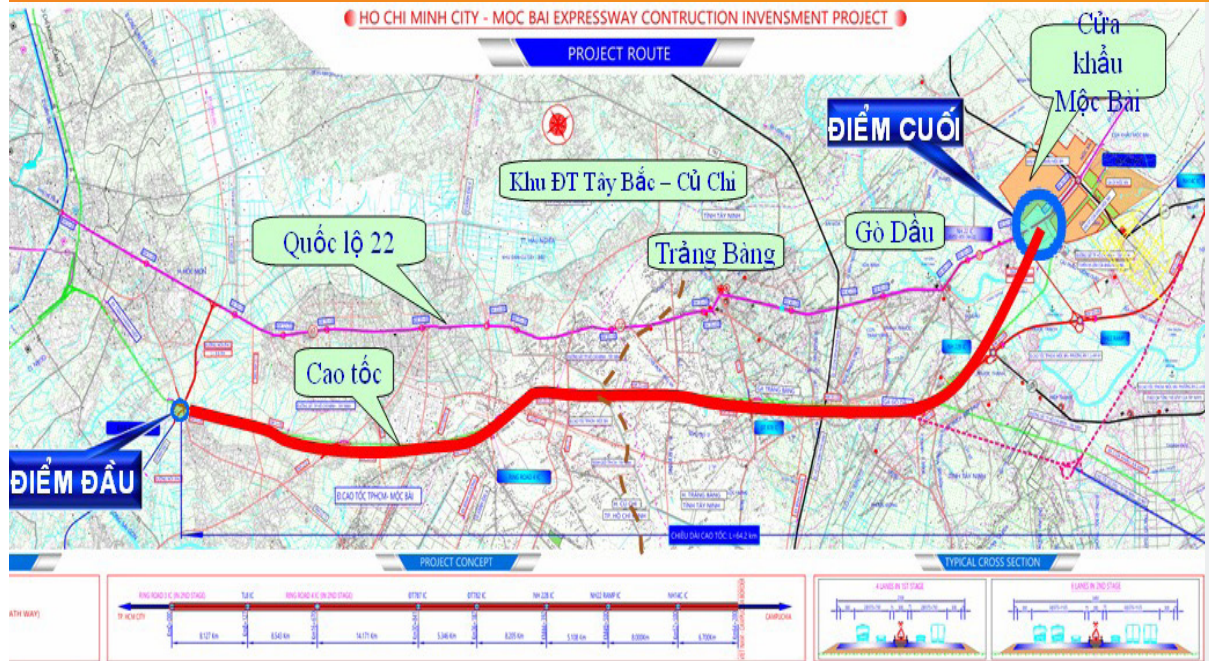
QR code

Or contact Investment Promotion Centre

Email: investment@itpc.gov.vn

Phone number: (84-28) 38236738 - 39101304 HP: (84) 0907 980 988

HẠ TẦNG GIAO THÔNG - KỸ THUẬT (CẦU- ĐƯỜNG BỘ)



CAO TỐC THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - MỘC BÀI

HO CHI MINH CITY - MOC BAI EXPRESSWAY

ĐỊA ĐIỂM

TP.HCM, Tây Ninh

QUY MÔ

Tổng chiều dài tuyến khoảng 50 km, trong đó trên địa bàn TPHCM dài khoảng 25 km, Tỉnh Tây Ninh dài khoảng 23,7km

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Ngân sách Thành phố, PPP

LOCATION

Ho Chi Minh City, Tay Ninh Province

SCALES

The total length of the route is about 50 kilometers, of which the length of the route in Ho Chi Minh city area is about 25 kilometers, in Tay Ninh province area about 23.7 kilometers

INVESTMENT FORM

Ho Chi Minh city's Budget, PPP

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

15.902 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Tăng cường năng lực giao thông khu vực và liên kết vùng

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Cấp đường cao tốc, quy mô mặt cắt ngang 6 - 8 làn xe

Quy mô đầu tư giai đoạn 1: giải phóng mặt bằng một lần theo quy mô mặt cắt ngang hoàn chỉnh (52m - 72m), các nút giao theo quy hoạch; đầu tư xây dựng 04 làn xe cao tốc hạn chế, với vận tốc 80 Km/h, gồm 02 dự án thành phần:.

Dự án Thành phần 1: bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định cư một lần theo quy mô mặt cắt ngang hoàn chỉnh, các nút giao theo quy hoạch; Ngân sách nhà nước tham gia thực hiện với tổng chi phí khoảng 7.433 tỷ đồng.

Dự án Thành phần 2: Kêu gọi đầu tư xây dựng tuyến chính đường cao tốc (bao gồm các nút giao) với chiều dài khoảng 50km, 04 làn xe (giai đoạn 1) với tổng chi phí khoảng 8.469 tỷ đồng
Đã có quy hoạch tổng thể

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 691 million

PROJECT OBJECTIVES

Strengthen traffic capacity and regional connectivity

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

Expressway, cross-sectional scale of 6-8 lanes

Scale of investment for Phase 1: one-time site clearance according to the complete cross-sectional scale (52m - 72m) and planned intersections; invest in building 04 restricted expressway lanes, with a speed of 80 Km/h, including 02 component projects:

Component project 1: compensation, site clearance, support, one-time resettlement according to the complete cross-sectional scale, planned intersections; The estimated state budget for implementation is about 7,433 billion VND.

Component project 2: Calling for investment in building a main expressway (including intersections) with a length of about 50km with 04 lanes (Phase 1) with a total investment of 8,469 billion VND

Master plan approved

LIÊN HỆ

Sở Giao thông và Vận tải

63 Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (028) 3829 0476

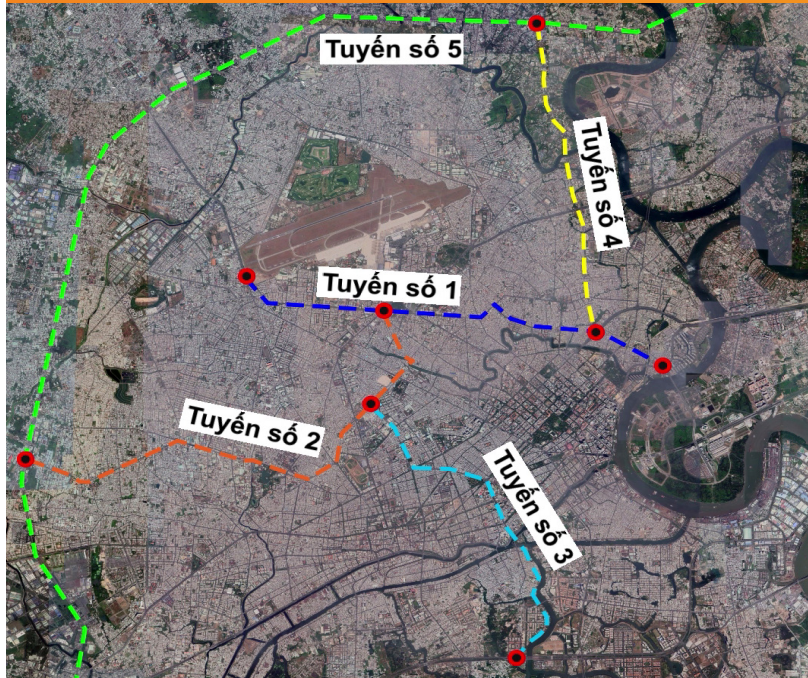
CONTACT

Department of Transport

63 Ly Tu Trong str, Ben Nghe ward, District 1, HCMC

Tel: (028) 3829 0476

HẠ TẦNG GIAO THÔNG - KỸ THUẬT (CẦU- ĐƯỜNG BỘ)



XÂY DỰNG TUYẾN ĐƯỜNG TRÊN CAO SỐ I

CONSTRUCTION OF THE ELEVATED ROAD NO.1

ĐỊA ĐIỂM

Quận 1, 3, Tân Bình, Bình Thạnh, Phú Nhuận

QUY MÔ

16,6 ha

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Các hình thức theo Luật

LOCATION

District 1, 3, Binh Tan, Binh Thanh, Phu Nhuan

SCALES

16.6 ha

INVESTMENT FORM

Depend on Investment Law

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

17.500 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Nhằm giảm áp lực giao thông khu vực trung tâm, kết nối sân bay Tân Sơn Nhất với trung tâm thành phố.

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Chiều dài tuyến 9,5km (từ nút giao Cộng Hòa theo đường Cộng Hòa - Trần Quốc Hoàn - Phan Thúc Duyên - Hoàng Văn Thụ - Phan Đăng Lưu - Phan Xích Long - Phan Xích Long (nối dài) - giao với đường Điện Biên Phủ và đường Ngô Tất Tố). Quy mô đầu tư 04 làn xe

Đã có quy hoạch tổng thể theo Quyết định số 2085/QĐ-UBND ngày 09/6/2021 của UBND Thành phố.

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 761 million

PROJECT OBJECTIVES

Create additional corridors along the North-South axis to reduce traffic pressure in the central area, connecting Tan Son Nhat airport to the city center.

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

Length: 9.5 km (from Cong Hoa intersection along Cong Hoa - Tran Quoc Hoan - Phan Thuc Duyen - Hoang Van Thu - Phan Dang Luu - Phan Xich Long - Phan Xich Long (extended) - intersecting with Dien Bien Phu - Ngo Tat To)

Scale of 4 lanes

There is a master plan according to Decision No. 2085/QĐ-UBND dated 09/6/2021 by the HCMC People's Committee

LIÊN HỆ

Ban Quản lý Đường sắt đô thị

29 Lê Quý Đôn, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM

Điện thoại: (028) 3930.9495 - 3930.9496

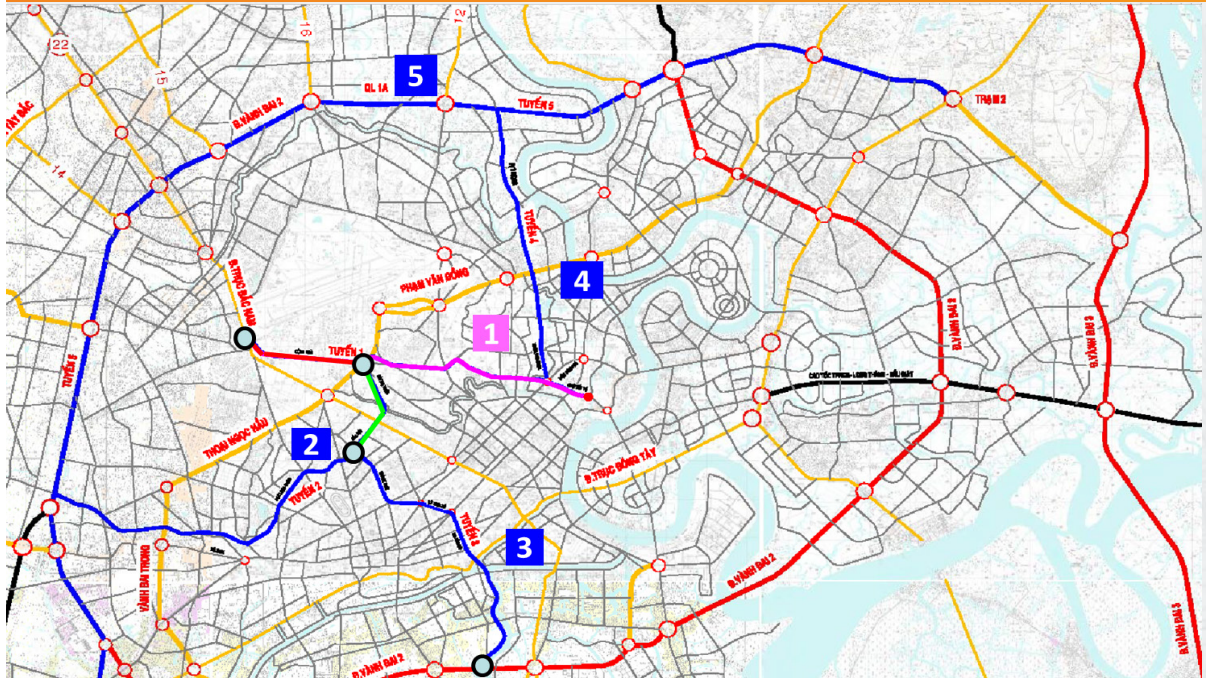
CONTACT

Management Authority For Urban Railways
Ho Chi Minh City

29 Le Quy Don str, Vo Thi Sau ward, District 3, HCMC

Tel: (028) 3930.9495 - 3930.9496

HẠ TẦNG GIAO THÔNG - KỸ THUẬT (CẦU- ĐƯỜNG BỘ)



XÂY DỰNG ĐƯỜNG TRÊN CAO TUYẾN SỐ 5

CONSTRUCTION OF ELEVATED ROAD NO.5

ĐỊA ĐIỂM

Thành phố Thủ Đức, Quận Bình Tân,
Quận 12, Huyện Hóc Môn.

QUY MÔ

37,6 ha

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Các hình thức theo Luật

LOCATION

Thu Duc City, District 12, Hoc Mon, Binh Tan

SCALES

37.6 ha

INVESTMENT FORM

Depend on Investment Law

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

15.405 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Nhằm tăng cường khả năng kết nối hệ thống đường trên cao thành phố.

Tăng cường khả năng kết nối giao thông theo hướng Đông Tây

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Chiều dài tuyến 21.5km (đi trùng với đường vành đai 2 (quốc lộ 1) từ nút giao trạm 2 đến nút giao An Suong)

Quy mô đầu tư 04 làn xe

Đã có quy hoạch tổng thể theo Quyết định số 2085/QĐ-UBND ngày 09/6/2021

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 670 million

PROJECT OBJECTIVES

The construction of the elevated ring road enhances connectivity the city's elevated road system.

Enhance traffic connectivity in the East-West direction.

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

The route has a total length of 21.5km (running concurrently with the Ring road No.2 (National Highway No.1) from the intersection of Station 2 to the intersection of An Suong)

Investment scale of 04 lanes

There is a master plan according to Decision No. 2085/QĐ-UBND dated 09/6/2021"

LIÊN HỆ

Sở Giao thông và Vận tải

63 Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (028) 3829 0476

CONTACT

Department of Transport

63 Ly Tu Trong str, Ben Nghe ward, District 1, HCMC

Tel: (028) 3829 0476

HẠ TẦNG GIAO THÔNG - KỸ THUẬT (CẦU- ĐƯỜNG BỘ)



CẦU THỦ THIÊM 3

THU THIEM 3 BRIDGE

ĐỊA ĐIỂM

Thành phố Thủ Đức, Quận 4

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Các hình thức theo Luật

LOCATION

Thu Duc City - District 4

INVESTMENT FORM

Depend on Investment Law

TECHNICAL TRANSPORT INFRASTRUCTURES (BRIDGES - ROADS)

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

5.377 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Tăng cường năng lực giao thông khu vực
Hoàn chỉnh hạ tầng giao thông theo quy hoạch
nhằm phát triển kinh tế - xã hội

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Tổng chiều dài: khoảng 1.0 km.
Quy mô mặt cắt ngang: 04 làn xe

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 234 million

PROJECT OBJECTIVES

Increase the traffic capacity in the area
Complete the traffic infrastructure according to
planning for socio-economic development

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

The bridge has a total length of 1km with 4
lanes

LIÊN HỆ

Sở Giao thông và Vận tải

63 Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1,
TP.HCM

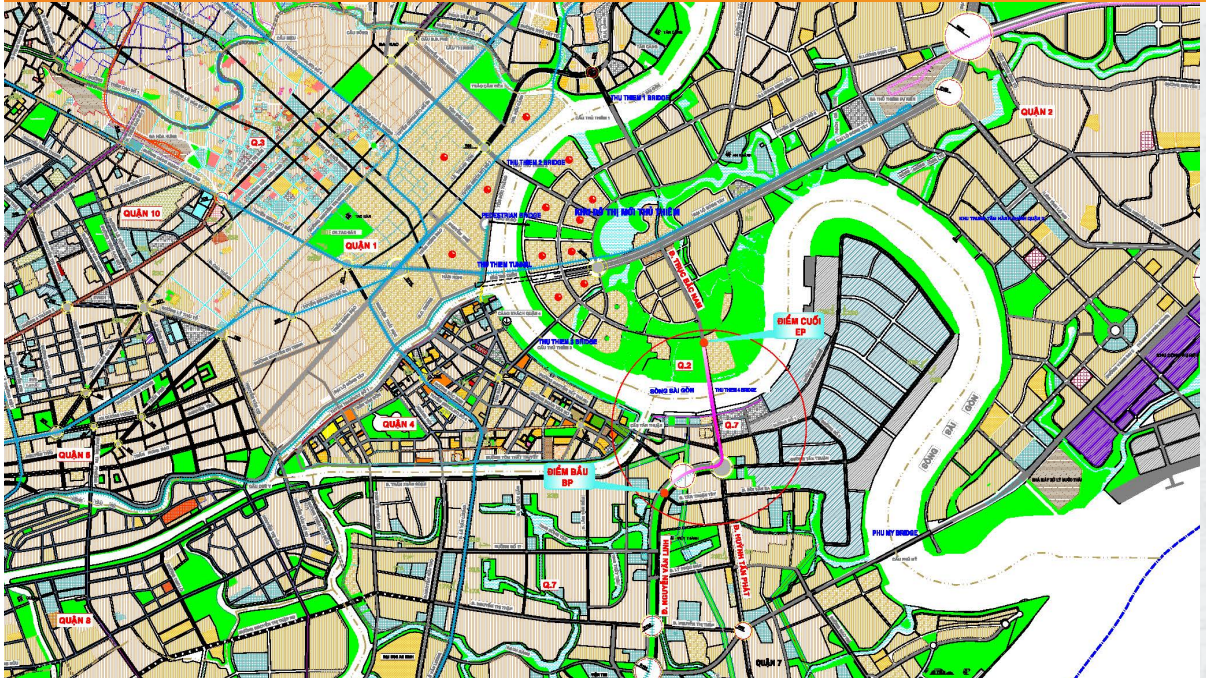
Điện thoại: (028) 3829 0476

CONTACT

Department of Transport

63 Ly Tu Trong str, Ben Nghe ward, District 1, HCMC
Tel: (028) 3829 0476

HẠ TẦNG GIAO THÔNG - KỸ THUẬT (CẦU- ĐƯỜNG BỘ)



CẦU THỦ THIÊM 4

THỦ THIÊM 4 BRIDGE

ĐỊA ĐIỂM

Thành phố Thủ Đức, Quận 7

QUY MÔ

6,6 ha

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

PPP

LOCATION

Thu Duc City - District 7

SCALES

6.6 ha

INVESTMENT FORM

PPP

TECHNICAL TRANSPORT INFRASTRUCTURES (BRIDGES - ROADS)

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

5.300 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Tăng cường năng lực giao thông khu vực
Hoàn chỉnh hạ tầng giao thông theo quy hoạch
nhằm phát triển kinh tế - xã hội

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Tổng chiều dài cầu 1.000m, 06 làn xe
Đã có quy hoạch tổng thể theo Quyết định
số 2085/QĐ-UBND ngày 09/6/2021 của UBND
Thành phố

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 230 (million)

PROJECT OBJECTIVES

Increase the traffic capacity in the area
Complete the traffic infrastructure according to
planning for socio-economic development

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

The bridge has a total length of 1,000m with
06 lanes

There is a master plan according to Decision
No 2085/QĐ-UBND dated 09/6/2021 by HCMC
People's Committee

LIÊN HỆ

Sở Giao thông và Vận tải

63 Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1,
TP.HCM

Điện thoại: (028) 3829 0476

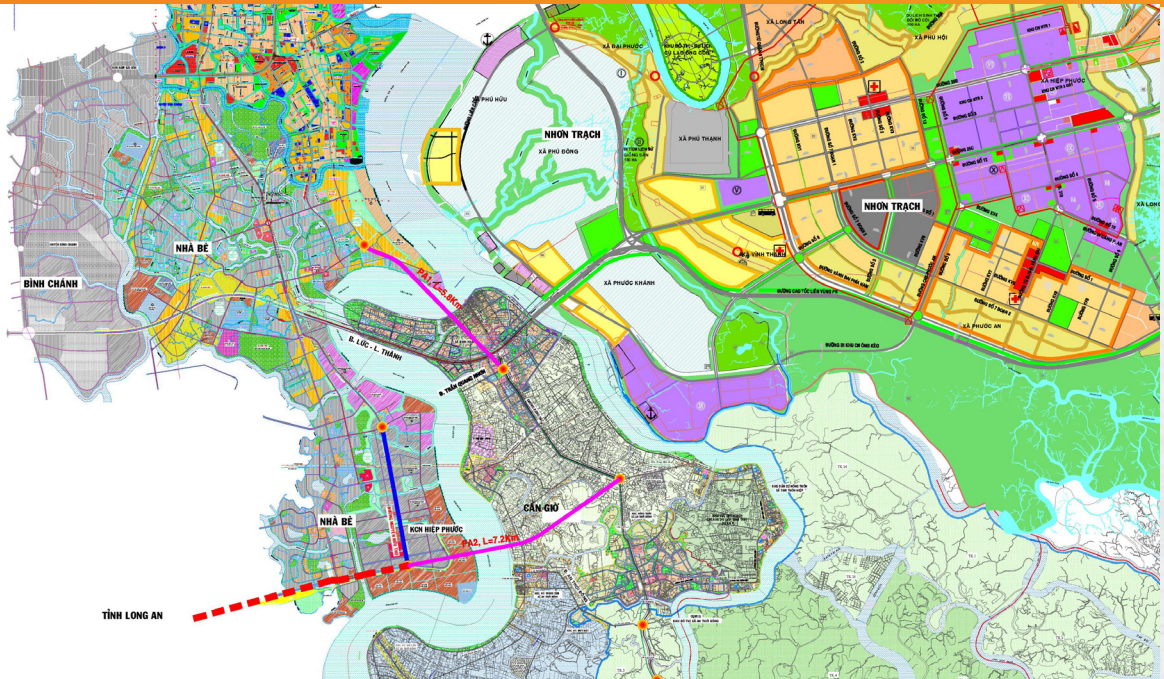
CONTACT

Department of Transport

63 Ly Tu Trong str, Ben Nghe ward, District 1, HCMC

Tel: (028) 3829 0476

HẠ TẦNG GIAO THÔNG - KỸ THUẬT (CẦU- ĐƯỜNG BỘ)



CẦU CẦN GIỜ

CAN GIO BRIDGE

ĐỊA ĐIỂM

Huyện Nhà Bè, huyện Cần Giờ

QUY MÔ

24,8 ha

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Các hình thức theo Luật

LOCATION

Nha Be and Can Gio district

SCALES

24,8 ha

INVESTMENT FORM

Depend on Investment Law

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

9.982 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Tăng cường năng lực giao thông khu vực
Hoàn chỉnh hạ tầng giao thông theo quy hoạch
nhằm phát triển kinh tế - xã hội

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Tổng chiều dài cầu 3,9km (trong đó chiều dài cầu chính 2,996km), 06 làn xe, cầu dây văng liên tục.

Ngân sách nhà nước tham gia thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định cư theo quy hoạch; hỗ trợ xây dựng công trình, hệ thống cơ sở hạ tầng trong dự án PPP với tổng chi phí khoảng 879 tỷ đồng.

Kêu gọi đầu tư thực hiện phần xây lắp với tổng chi phí khoảng 9.103 tỷ đồng

Đã có quy hoạch tổng thể theo Quyết định số 2085/QĐ-UBND ngày 09/6/2021 của UBND TP

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 434 million

PROJECT OBJECTIVES

Increase the traffic capacity in the area
Complete the traffic infrastructure according to planning for socio-economic development

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

The bridge has a total length of 3.9km (of which the length of the main bridge is 2,996km) with 06 lanes and continuous cable-stayed bridge.

The state budget shall participate in compensation, site clearance, support and resettlement according to the planning; supporting construction of works, infrastructure systems in PPP project

With a total cost of about 879 billion VND.-
Calling for investment in construction and installation with a total cost of about 9,103 billion VND

LIÊN HỆ

Sở Giao thông và Vận tải

63 Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (028) 3829 0476

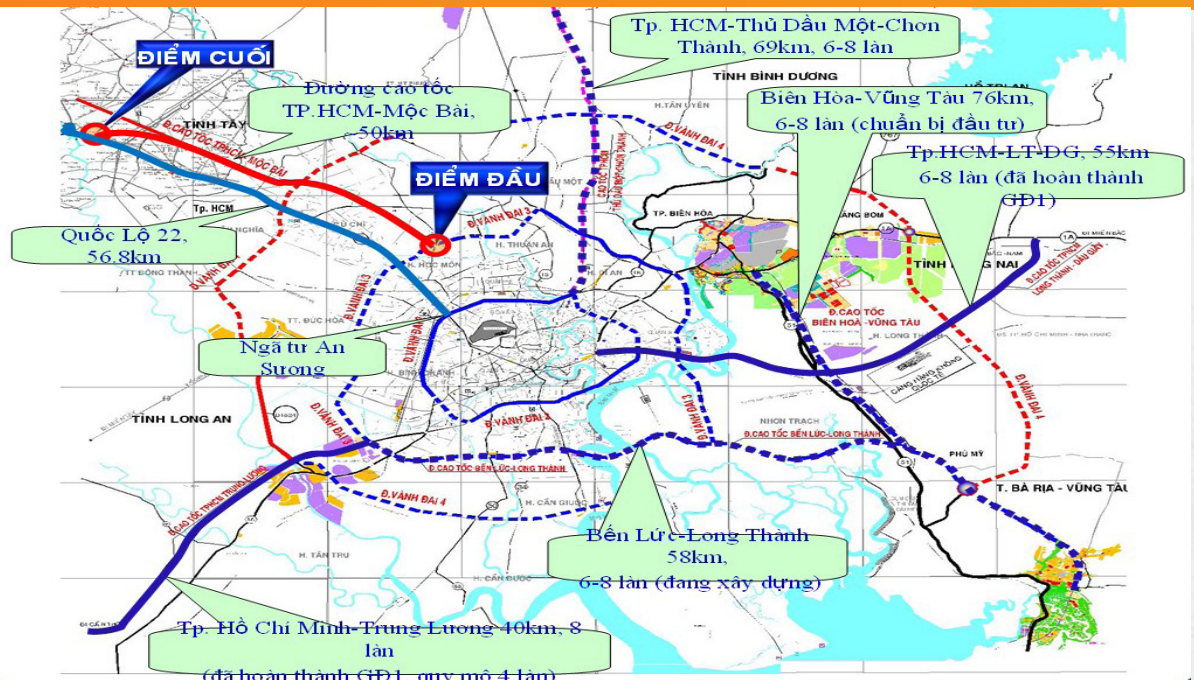
CONTACT

Department of Transport

63 Ly Tu Trong str, Ben Nghe ward, District 1, HCMC

Tel: (028) 3829 0476

HẠ TẦNG GIAO THÔNG - KỸ THUẬT (CẦU- ĐƯỜNG BỘ)



ĐƯỜNG VÀNH ĐAI 4

RING ROAD NO 4

ĐỊA ĐIỂM

TP. HCM, Bình Dương, Long An, Đồng Nai, Bà Rịa - Vũng Tàu

QUY MÔ

200 km

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

PPP

LOCATION

Ho Chi Minh City, Long An, Dong Nai, Ba Ria - Vung Tau

TOTAL AREA

200km

INVESTMENT FORM

PPP

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

59.325 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Tăng cường năng lực giao thông khu vực và liên kết vùng

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Đường Vành đai 4 thành phố Hồ Chí Minh có tổng chiều dài khoảng 200 km; trong đó đoạn qua địa bàn tỉnh:

Bà Rịa - Vũng Tàu: khoảng 18 km

Đồng Nai: khoảng 45 km

Bình Dương: khoảng 49km

Thành phố Hồ Chí Minh: khoảng 16,7 km

Long An: khoảng 71km

Tầm nhìn đến năm 2050 đường Vành đai 4 - TP.HCM là đường cao tốc 8 làn xe

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 2,579 million

PROJECT OBJECTIVES

Strengthen regional traffic capacity and regional connectivity.

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

Ho Chi Minh City Ring Road 4 has a total length of approximately 200 km; in which

Ba Ria - Vung Tau provine: about: 18 km

Đồng Nai provine: about 45 km

Binh Duong provine: about 49km

Ho Chi MINH city about: 16,7 km

Long An: about 71km

The Vision to 2050 Ring Road No 4 - HCMC will be a highway with 8 lanes.

LIÊN HỆ

Sở Giao thông và Vận tải

63 Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (028) 3829 0476

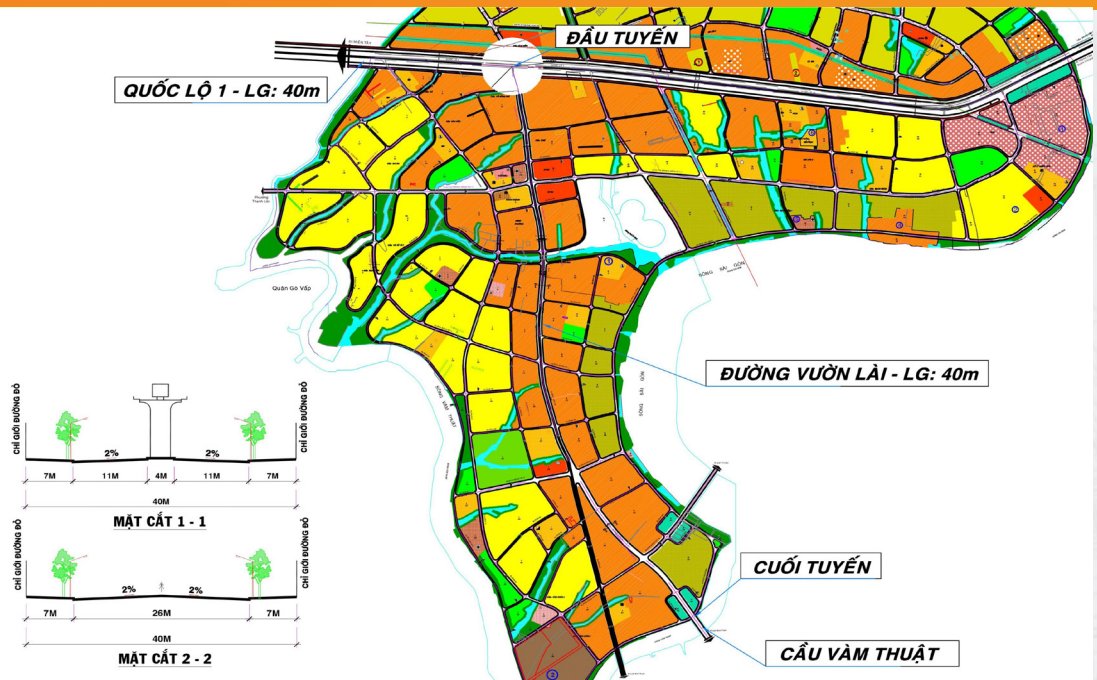
CONTACT

Department of Transport

63 Ly Tu Trong str, Ben Nghe ward, District 1, HCMC

Tel: (028) 3829 0476

HẠ TẦNG GIAO THÔNG - KỸ THUẬT (CẦU- ĐƯỜNG BỘ)



XÂY DỰNG TUYẾN ĐƯỜNG VƯỜN LÀI - CẦU VÀM THUẬT

CONSTRUCTION OF THE VUON LAI ROAD - VAM THUAT BRIDGE

ĐỊA ĐIỂM

Quận 12

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Các hình thức theo Luật

LOCATION

District 12

INVESTMENT FORM

Depend on Investment Law

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

4.252 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Hoàn thiện hệ thống giao thông khu vực.

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Đường Vườn Lài có chiều dài 2.700m; lộ giới 40m, Cầu Vàm Thuật có chiều dài 940m, tính không thông thuyền (BxH) là 4m x 25m; bắc qua sông Vàm Thuật nối Quận 12 với quận Bình Thạnh {kết nối với đường Đặng Thùy Trâm (lộ giới 30m), phường 13, quận Bình Thạnh (trong khu dân cư Bình Hòa)}

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 185 million

PROJECT OBJECTIVES

Complete the regional transportation system

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

Vuon Lai Road has a length of 2.700m; 40m wide road, Vam Thuat Bridge has a length of 940m, and there is no traffic clearance (BxH) is 4m x 25m; across the Vam Thuat River connecting District 12 with Binh Thanh District {connecting with Dang Thuy Tram Street (30m wide), Ward 13, Binh Thanh District (in Binh Hoa Residential Area)}

LIÊN HỆ

Ủy ban Nhân dân Quận 12

01 Lê Thị Riêng, Phường Thới An,
Quận 12, TP.HCM

Điện thoại: (028) 3982 6312

CONTACT

People's Committee of District 12

01 Le Thi Rieng, Thoi An ward, District 12, HCMC

Tel: (028) 3982 6312

HẠ TẦNG GIAO THÔNG - KỸ THUẬT (CẦU- ĐƯỜNG BỘ)



XÂY DỰNG CỤM CẢNG TRUNG CHUYỂN - ICD, TRUNG TÂM LOGISTICS - LONG BÌNH.

CONSTRUCTION OF THE TRANSshipment PORT - ICD, LOGISTICS CENTER - LONG BINH

ĐỊA ĐIỂM

Thành phố Thủ Đức

QUY MÔ

54,2 ha

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

PPP

LOCATION

Thu Duc City

SCALES

54.2 ha

INVESTMENT FORM

PPP

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

6.000 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Tăng cường năng lực vận chuyển đường thủy
Hoàn chỉnh hệ thống cảng trung chuyển trên
địa bàn Thành phố

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

1.2 km cầu cảng

Thuộc Đề án phát triển kết cấu hạ tầng giai
đoạn 2020-2030

Đã có quy hoạch tổng thể theo Quyết định số
2085/QĐ-UBND ngày 09/6/2021 của UBNDTP

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 261 million

PROJECT OBJECTIVES

Strengthen water transport capacity
Complete the system of transshipment ports in
the city

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

Berth length is 1.2km

Belonging to the HCMC's transport infrastructure
development plan for 2020-2030 period

There is a master plan according to the Decision
No. 2085/QĐ-UBND dated 09/6/2021 by the
HCMC People's Committee

LIÊN HỆ

Sở Giao thông và Vận tải

63 Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1,
TP.HCM

Điện thoại: (028) 3829 0476

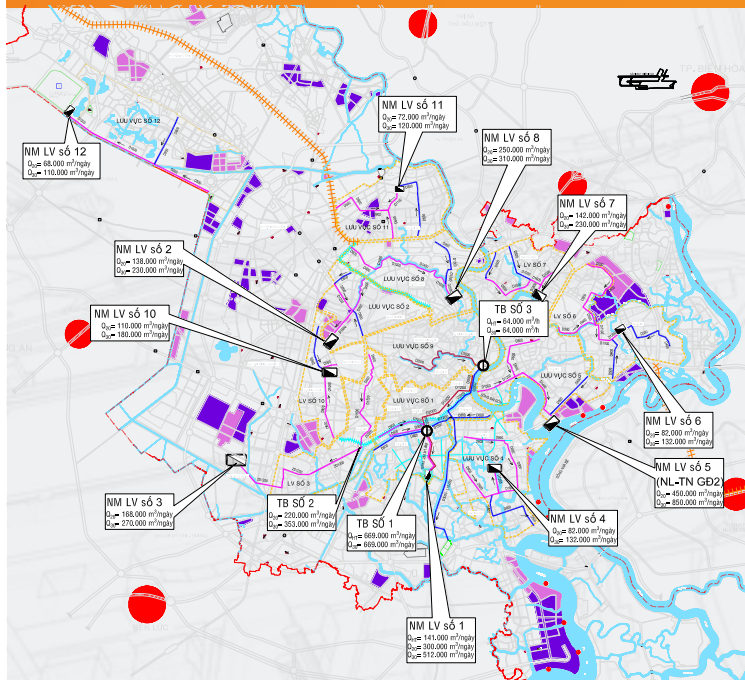
CONTACT

Department of Transport

63 Ly Tu Trong str, Ben Nghe ward, District 1, HCMC

Tel: (028) 3829 0451

HẠ TẦNG GIAO THÔNG - KỸ THUẬT (XỬ LÝ NƯỚC)



NHÀ MÁY XỬ LÝ NƯỚC THẢI BẮC SÀI GÒN 2

BAC SAI GON 2 WASTEWATER TREATMENT PLANT

ĐỊA ĐIỂM

Thành phố Thủ Đức

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Các hình thức theo Luật

LOCATION

Thu Duc City

INVESTMENT FORM

Depend on Investment Law

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

5.860 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Cung cấp nước sạch

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Phương án 1: Công suất 130.000 m³/ngày; diện tích chiếm đất 07 Ha; số dân hưởng lợi 380.000 người.

Phương án 2: Công suất giai đoạn 1: 70.000 m³/ngày; công suất giai đoạn 2: mở rộng và nâng cấp đạt 130.000 m³/ngày; diện tích chiếm đất 05 ha; số dân hưởng lợi 500.000 người.

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 255 million

PROJECT OBJECTIVES

Pure water supply

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

Option 1: Capacity 130,000 m³/day; land occupied area is 07 Ha; beneficiary population are 380,000 people

Option 2: The capacity of phase 1 is 70,000 m³/day; the capacity of phase 2 expansion and upgrade will reach 130,000 m³/day; land occupied area is 05 ha; beneficiary population are 500,000 people."

LIÊN HỆ

Sở Xây dựng

60 Trương Định, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM

Điện thoại: (028) 3932 5945

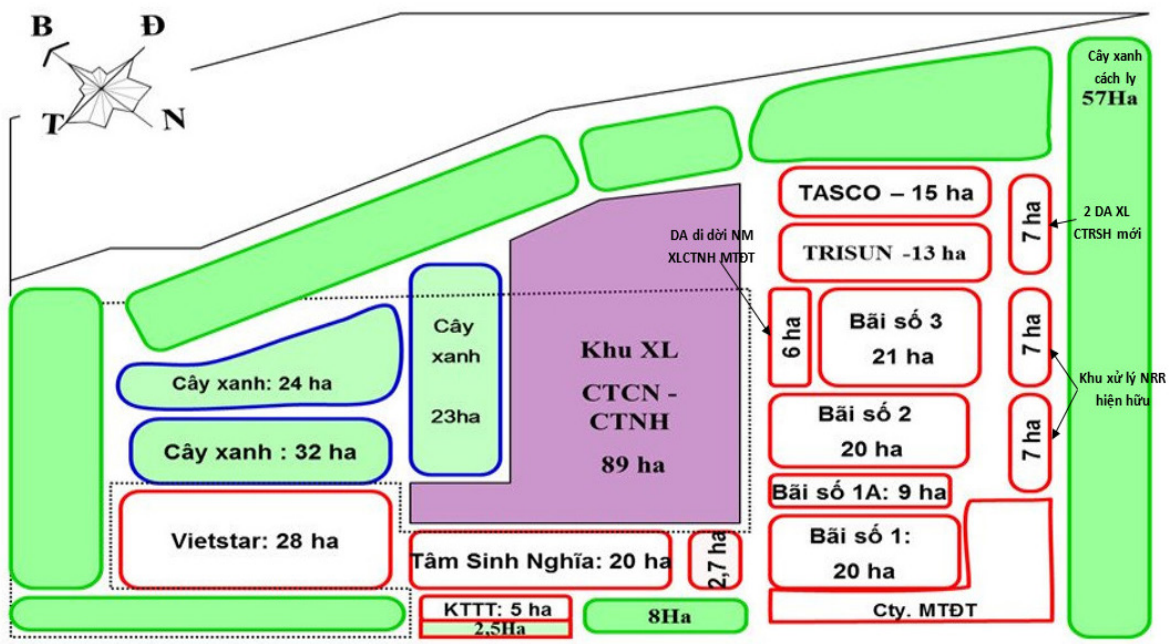
CONTACT

Department of Construction

60 Trương Định, Vo Thi Sau Ward, District 3, HCMC

Tel: (028) 39325945

HẠ TẦNG GIAO THÔNG - KỸ THUẬT (GIẢM Ô NHIỄM MÔI TRƯỜNG VÀ XỬ LÝ RÁC)



XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN SINH HOẠT BẰNG CÔNG NGHỆ ĐỐT PHÁT ĐIỆN TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH VỚI CÔNG SUẤT 1.000 TẤN/NGÀY

TREATMENT OF DOMESTIC SOLID WASTE BY WASTE-TO-ENERGY INCINERATION TECHNOLOGY IN HCMC WITH A CAPACITY OF 1,000 TONS/DAY

ĐỊA ĐIỂM

Huyện Củ Chi

QUY MÔ

7,25 ha

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Các hình thức theo Luật

LOCATION

Củ Chi District

SCALES

7.25 ha

INVESTMENT FORM

Depend on Investment Law

TECHNICAL TRANSPORT INFRASTRUCTURES (REDUCE ENVIRONMENTAL POLLUTION AND WASTE TREATMENT)

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

4.500 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Giảm ô nhiễm môi trường, ứng dụng công nghệ trong xử lý môi trường

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Xây dựng nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt công suất 1.000 tấn/ngày (có kết hợp xử lý chất thải rắn công nghiệp nguy hại, chất thải y tế)

Khu đất đã bồi thường giải phóng mặt bằng

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 196 million

PROJECT OBJECTIVES

Reduce enviromental pollution. Apply environmental treatment technology

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

Building a household solid waste treatment plant with a capacity of 1,000 tons/day (with combined treatment of hazardous industrial solid waste and medical waste).

The land area has been compensated for site clearance

LIÊN HỆ

Sở Tài nguyên và Môi trường

63 Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (028) 3829 3661

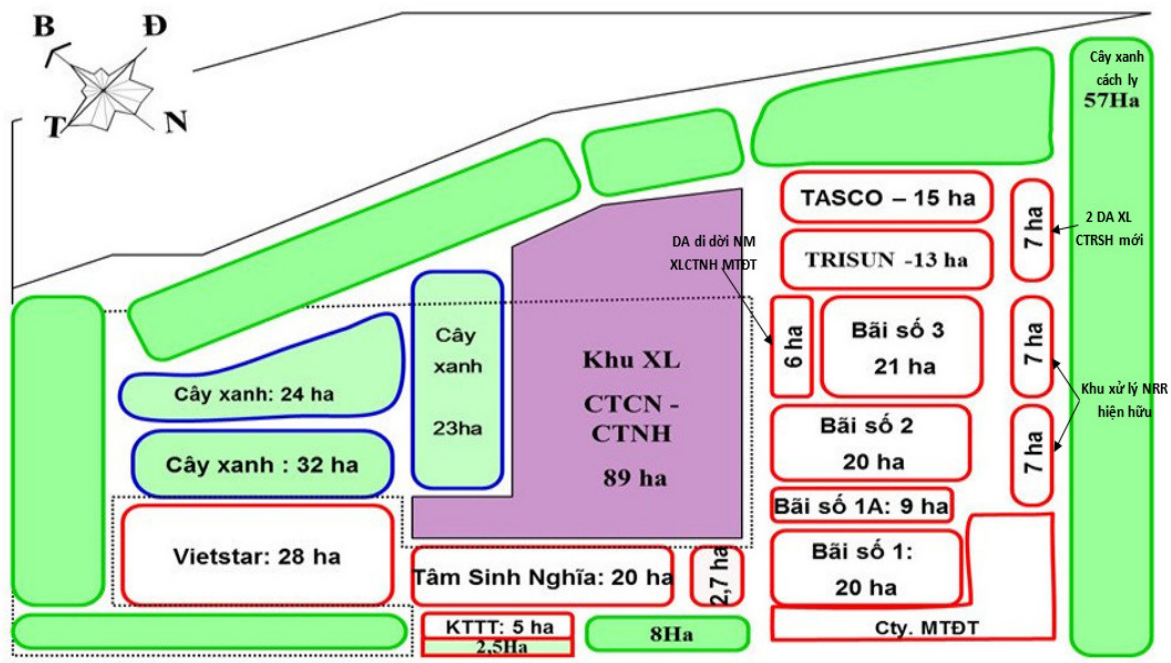
CONTACT

Department of Natural Resources and Environment

63 Ly Tu Trong str, Ben Nghe ward, District 1, HCMC

Tel: (028) 3829 3661

HẠ TẦNG GIAO THÔNG - KỸ THUẬT (GIẢM Ô NHIỄM MÔI TRƯỜNG VÀ XỬ LÝ RÁC)



XÂY DỰNG NHÀ MÁY XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN VÀ THU HỒI NĂNG LƯỢNG

CONSTRUCTION OF A PLANT FOR SOLID WASTE TREATMENT PLANT AND ENERGY RECOVERY

ĐỊA ĐIỂM

Huyện Củ Chi

QUY MÔ

Khoảng 7,3 ha

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Các hình thức theo Luật

LOCATION

Cu Chi District

SCALES

About 7.3ha

INVESTMENT FORM

Depend on Investment Law

TECHNICAL TRANSPORT INFRASTRUCTURES (REDUCE ENVIRONMENTAL POLLUTION AND WASTE TREATMENT)

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

4.920 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Giảm ô nhiễm môi trường, ứng dụng công nghệ trong xử lý môi trường

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Xây dựng nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt công suất 2.000 tấn/ngày

Khu đất đã bồi thường giải phóng mặt bằng

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 214 million

PROJECT OBJECTIVES

Reduce environmental pollution, applying environmental treatment technology

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

Building a household solid waste treatment plant with a capacity of 2,000 tons/day

The land area has been compensated for site clearance

LIÊN HỆ

Sở Tài nguyên và Môi trường

63 Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (028) 3829 3661

CONTACT

Department of Natural Resources and Environment

63 Ly Tu Trong str, Ben Nghe ward, District 1, HCMC

Tel: (028) 3829 3661

CHỈNH TRANG ĐÔ THỊ



DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU TRUNG TÂM DÂN CƯ TÂN TẠO - KHU B, PHƯỜNG TÂN TẠO A, QUẬN BÌNH TÂN

INVESTMENT PROJECT TO BUILD TAN TAO RESIDENTIAL CENTER - ZONE B, TAN TAO A WARD, BINH TAN DISTRICT

ĐỊA ĐIỂM

Binh Tan District

QUY MÔ

145.68 ha

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Các hình thức theo Luật

LOCATION

Binh Tan District

SCALES

145.68 ha

INVESTMENT FORM

Depend on Investment Law

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh dự án Khu Trung tâm dân cư Tân Tạo Khu B,

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Tổng diện tích toàn dự án Khu B là: 145,68 ha.

Tiến độ bồi thường:

Diện tích đất do Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Tân Tạo đã bồi thường: 33,9 ha/145,68 ha, chiếm tỷ lệ 23,27%;

Diện tích đất thuộc các hộ dân: 100,29ha, chiếm tỷ lệ 68,84%.

Diện tích đất do nhà nước quản lý: khoảng 11,48ha, chiếm tỷ lệ 7,89%.

PROJECT OBJECTIVES

Invest in the complete construction of the project of Tan Tao Residential Center Area B,

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

Total area of Area B project: 145.68 ha

Compensation progress:

Land area compensated by Tan Tao Urban Development and Investment Corporation: 33.9 ha/145.68 ha, accounting for 23.27%;

Land area of households: 100.29ha, accounting for 68.84%.

Land area managed by the Government: about 11.48 hectares, accounting for 7.89%.

LIÊN HỆ

Ủy ban nhân dân quận Bình Tân

521 Kinh Dương Vương, phường An Lạc, quận Bình Tân, TP.HCM.

Điện thoại: 84-8-38750307.

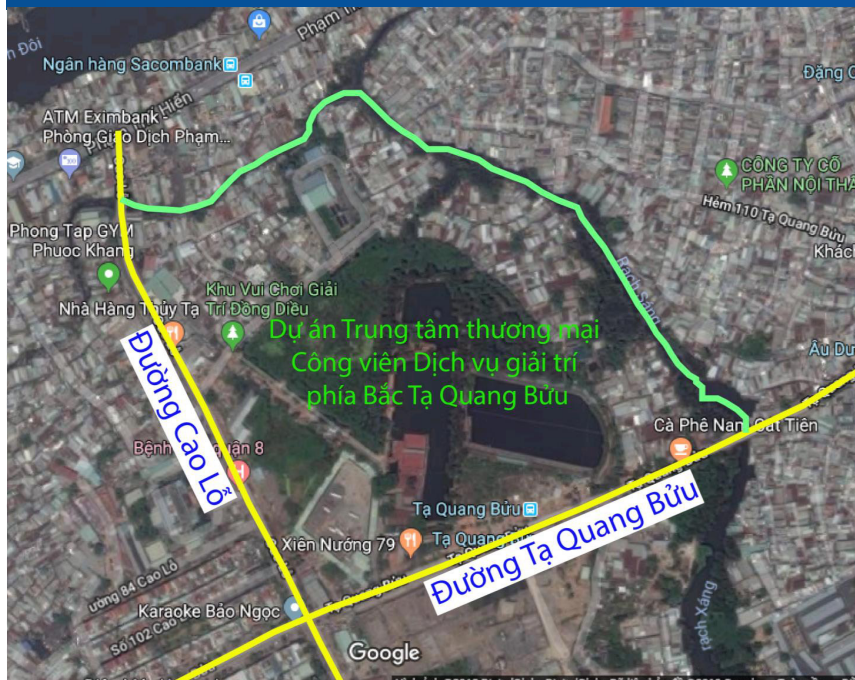
CONTACT

People's Committee of Binh Tan District.

521 Kinh Dương Vương str, An Lac ward, Binh Tan District, HCMC

Tel: 84-8-38750307.

CHỈNH TRANG ĐÔ THỊ



KHU TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI, CÔNG VIÊN PHÍA BẮC ĐƯỜNG TẠ QUANG BỬU, PHƯỜNG 4, QUẬN 8

COMMERCIAL AND RESIDENTIAL COMPLEX, PARK NORTH OF TA QUANG BUU STREET, WARD 4, DISTRICT 8

ĐỊA ĐIỂM

Quận 8

QUY MÔ

14,7ha

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Các hình thức theo Luật

LOCATION

District 8

SCALES

14,7ha

INVESTMENT FORM

Depend on Investment Law

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

1.200 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Chỉnh trang đô thị, xây dựng khu thương mại công viên phía Bắc đường Tạ Quang Bửu

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

UBND Thành phố đã phê duyệt điều chỉnh cục bộ Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 Khu đất phía Bắc đường Tạ Quang Bửu, phường 4, quận 8; trong đó đất thương mại dịch vụ 7 ha; còn lại là công viên cây xanh, nhà ở tái định cư...

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 52 million

PROJECT OBJECTIVES

Urban embellishment, Construction of a commercial center and a park to north of Ta Quang Buu street

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

HCMC People's Committee approved localized adjustment of the detailed urban planning proposal scale of 1/2000 in the northern land on Ta Quang Buu street, Ward 4, District 8; including commercial and service land of 7 ha, the rest is green park and resettlement houses.

LIÊN HỆ**Sở Xây dựng**

60 Trương Định, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM

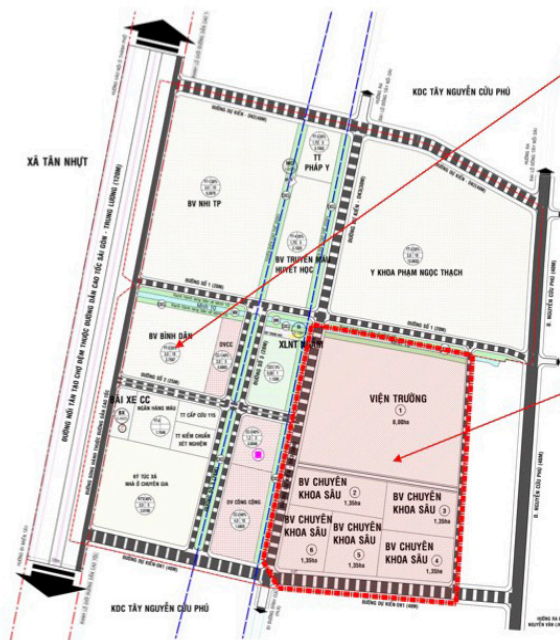
Điện thoại: (028) 3932 5945

CONTACT**Department of Construction**

60 Trương Định, Vo Thi Sau Ward, District 3, HCMC

Tel: (028) 39325945

Y TẾ



Cụm y tế Tân Kiên 55,03 ha được duyệt theo Quyết định 438/QĐ-UBND ngày 31/01/2015

- Ban DDCN đang phối hợp với UBND xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh để tổ chức lấy ý kiến dân cư bổ sung hồ sơ về điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Cụm Y tế Tân Kiên tại xã Tân Kiên và xã Tân Nhựt (21,7ha) trình Sở Quy hoạch - Kiến trúc.

Vị trí khu đất Mở rộng cụm y tế Tân Kiên 19,45Ha.

- Ngày 04/06/2021, Sở Quy Hoạch - Kiến Trúc có Công văn số 2073/SQHKT-QHC Về Nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 mở rộng Cụm Y tế Tân Kiên (19,45ha), tại xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh.

- Ban DDCN đang giải trình về nội dung của hồ sơ và phối hợp với đơn vị tư vấn thiết kế hoàn chỉnh theo hướng dẫn của Sở Quy Hoạch - Kiến Trúc.

CÁC BỆNH VIỆN TRONG CỤM Y TẾ TÂN KIÊN - BÌNH CHÁNH

HOSPITAL IN TAN KIEN - BINH CHANH MEDICAL CLUSTER

ĐỊA ĐIỂM

Huyện Bình Chánh

QUY MÔ

73 ha

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Các hình thức theo Luật

LOCATION

Binh Chanh District

SCALES

73 ha

INVESTMENT FORM

Depend on Investment Law

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

10.600 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Hình thành Viện, Trường y tế tại cửa ngõ phía tây thành phố theo mô hình của các nước tiên tiến, đáp ứng nhu cầu đào tạo cán bộ y tế và nghiên cứu khoa học, phục vụ nhu cầu khám, chữa bệnh của nhân dân thành phố và khu vực lân cận.

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Ủy ban nhân dân TP.HCM đã phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 khu đất 54 ha. Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh đang thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 461 million

PROJECT OBJECTIVES

Form a Medical Institution in the west of the City, following the model of advanced countries, adapting the needs of medical staff training, scientific research; serving the medical examination and treatment needs of the people of the city and the surrounding areas.

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

The People's Committee of Ho Chi Minh City has approved the task of zoning planning at the scale of 1/2000 of the 54 ha land area. People's Committee of Binh Chanh district is making compensation for site clearance

LIÊN HỆ**Sở Y tế**

59 Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bến Nghé, quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (028) 3930 9912

CONTACT**Department of Health**

59 Nguyen Thi Minh Khai Street, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City,

Tel: (028).39309912



XÂY DỰNG KHU KHÁM ĐIỀU TRỊ DỊCH VỤ TẠI KHU 2 CỦA BỆNH VIỆN NGUYỄN TRI PHƯƠNG

CONSTRUCTION OF A SERVICE TREATMENT AREA IN ZONE 2 OF NGUYEN TRI PHUONG HOSPITAL

ĐỊA ĐIỂM

Quận 5

QUY MÔ

Diện tích đất: 7.500 m²

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Các hình thức theo Luật

LOCATION

District 5

SCALES

7,500 m²

INVESTMENT FORM

Depend on Investment Law

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

3.500 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Quy mô giường bệnh dự kiến: 300 giường bệnh nội trú

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Công trình bao gồm 15 tầng cao và 04 tầng hầm. Khu tích hợp (Khu khám và điều trị- Khu các tiện ích cho người bệnh và thân nhân)

Quy mô khối nhà chính gồm:

Khu chuyên môn

Khu dịch vụ các tiện ích cho người bệnh : Siêu thị, mua sắm - giải trí-lưu trú cho thân nhân-....

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 152 million

PROJECT OBJECTIVES

Expected hospital bed size: 300 inpatient beds

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

The project includes 15 floors and 04 basements. Integrated area (Examination and treatment area - Intergrate area for patients and relatives). The size of the main building block includes:

SPECIALIZED AREA

SERVICE UTILITY AREA FOR PATIENTS: Supermarket, shopping - entertainment - accommodation for relatives -....

LIÊN HỆ

Bệnh viện Nguyễn Tri Phương

468 Nguyễn Trãi, Phường 8, Quận 5, TP.HCM

ĐT: (028) 39234332

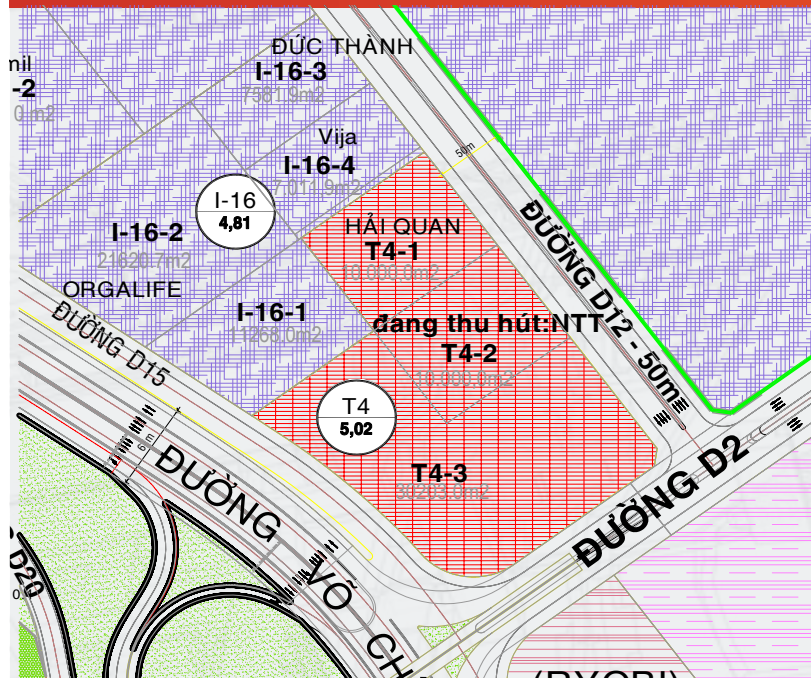
CONTACT

Nguyen Tri Phuong Hospital

468 Nguyen Trai Street, Ward 8, District 5, HCMC

Tel: (028) 39234332

THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ



TRUNG TÂM DỊCH VỤ CÔNG NGHỆ CAO

HIGH-TECH SERVICE CENTER

ĐỊA ĐIỂM

Thành phố Thủ Đức

QUY MÔ

3 ha

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Các hình thức theo Luật

LOCATION

Thu Duc City

SCALES

3 ha

INVESTMENT FORM

Depend on Investment Law

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

2.174 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Khu Thương mại - Dịch vụ tiêu chuẩn quốc tế

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Mật độ xây dựng: 40%.

Tầng cao tối thiểu: 02 tầng.

Tầng cao tối đa: 16 tầng (55 m)

Hệ số sử dụng đất: 3.0

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 95 million

PROJECT OBJECTIVES

Commercial - Service zone with international standards

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

Building density: 40%.

Minimum floor height: 02 floor.

Minimum floor height: 16 floors (55m)

Floor area ratio: 3.0

LIÊN HỆ

Ban Quản lý Khu Công nghệ cao

Lô T2-3 Đường D1, Khu Công nghệ cao TP.HCM,
Phường Tân Phú, Thành phố Thủ Đức, TP.HCM.

Điện thoại: (028) 3736 0293

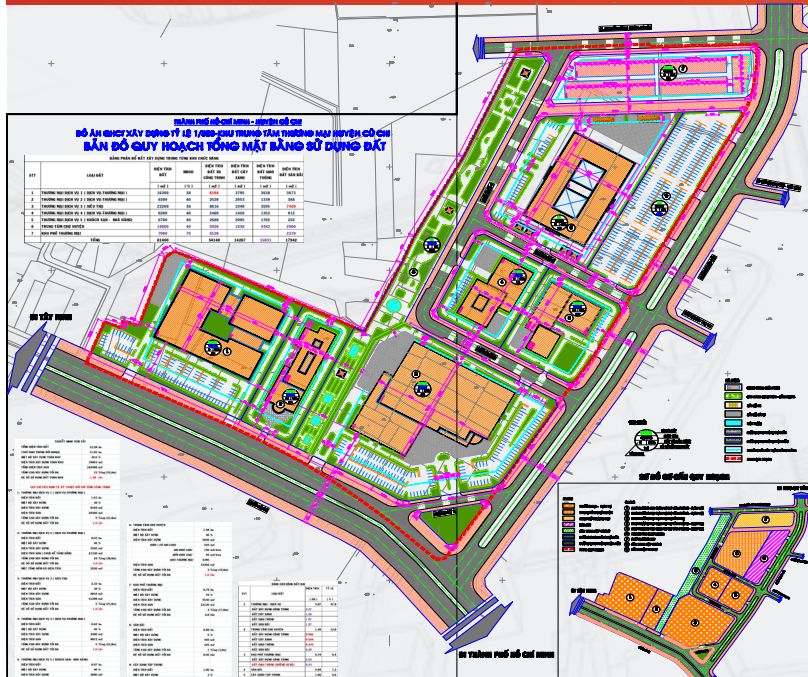
CONTACT

Board of Management of Hi-Tech Park

Lot T2-3, Street D1, Ho Chi Minh City Hi-Tech
Park, Ward Tan Phu, Thu Duc City, HCMC.

Tel: (028) 3736 0293

THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ



KHU TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI

COMMERCIAL CENTER

ĐỊA ĐIỂM

Huyện Củ Chi

QUY MÔ

12,29ha

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Các hình thức theo Luật

LOCATION

Cu Chi District

SCALES

12,29ha

INVESTMENT FORM

Depend on Investment Law

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

1.845 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Gồm siêu thị là 3,2ha và khu trung tâm thương mại là 9,09ha

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Đất do tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang trực tiếp quản lý sử dụng

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 80 million

PROJECT OBJECTIVES

Including a supermarket of 3.2ha and a commercial center of 9.09ha

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

Land directly managed and used by organizations, households or individuals

LIÊN HỆ

Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi, TP.HCM

Tỉnh lộ 8, Khu phố 7, Thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, TP.HCM

Điện thoại: (028) 3892 0495

CONTACT

People's Committee of Cu Chi District, HCMC

Provincial road 8, Quarter 7, Cu Chi Town, Cu Chi District, HCMC

Tel: (028) 3892 0495

NÔNG NGHIỆP



10 PHÂN KHU VEN SÔNG SÀI GÒN

10 SUBDIVISIONS ALONG THE BANKS OF SAI GON RIVER

ĐỊA ĐIỂM

Huyện Củ Chi

QUY MÔ

4.481,68ha

HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Các hình thức theo Luật

LOCATION

Cu Chi District

SCALES

4,481.68ha

INVESTMENT FORM

Depend on Investment Law

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

284.942 Tỷ VNĐ

MỤC TIÊU DỰ ÁN

Khu nông nghiệp kết hợp du lịch sinh thái và dân cư nhà vườn ven sông Sài Gòn

THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

Đã được Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 từ tháng 9 năm 2013

TOTAL ESTIMATED INVESTMENT CAPITAL

USD 12,389 million

PROJECT OBJECTIVES

Agricultural area combining eco-tourism and ecological garden house along the Saigon River

GENERAL INFORMATION OF PROJECT

Approved by People's Committee of HCMC for the zoning plan scale of 1/5000 from September, 2013

LIÊN HỆ

Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi, TP.HCM

Tỉnh lộ 8, Khu phố 7, Thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, TP.HCM

Điện thoại: (028) 3892 0495

CONTACT

People's Committee of Cu Chi District, HCMC

Provincial road 8, Quarter 7, Cu Chi Town, Cu Chi District, HCMC

Tel: (028) 3892 0495

